

ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ

A. ΓΕΝΙΚΑ

Πιο κάτω παρατίθενται υποβοηθητικά σχόλια για συμπλήρωση της αίτησης.

- Μπορείτε να προχωρήσετε στη συμπλήρωση της αίτησης εφόσον είστε φυσικό πρόσωπο το οποίο :
 - έχει Ετήσιο Οικογενειακό Εισόδημα ως ορίζεται στο Σχέδιο, και
 - διευθετήσετε ή ρυθμίσετε τις φορολογικές οφειλές σας μέχρι και το έτος 2023 προς το Τμήμα Φορολογίας, και
 - έχει συνάψει (υπογράψει) σύμβαση δανείου από 1/1/2022 μέχρι 31/12/2023 και στη βάση αυτής εκδόθηκε (ανοίχθηκε) λογαριασμός στο τραπεζικό σύστημα του ΑΠΙ, εντός της Δημοκρατίας, με οποιοδήποτε συμμετέχον στο Σχέδιο Αδειοδοτημένο Πιστωτικό Ίδρυμα (ΑΠΙ).

Σημειώνεται ότι το συνολικό ύψος του δανεισμού για το οποίο υποβάλλεται αίτηση δεν μπορεί να υπερβαίνει τις €400.000.

2. ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΩΝ

α) Οικογενειακή μονάδα: σημαίνει, ο αιτητής, ο/η σύζυγος του και τα τέκνα του ηλικίας κάτω των 18 ετών μέχρι τις 31/12/2023.

β) Σύζυγος: τον/τη σύζυγο του Αιτητή. Νοείται ότι στον ορισμό του «συζύγου» για τους σκοπούς του παρόντος Σχεδίου, περιλαμβάνεται και η σχέση που δημιουργείται μεταξύ δύο προσώπων με τη σύναψη συμφώνου πολιτικής συμβίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Πολιτικής Συμβίωσης Νόμου του 2015 (Ν. 184(I)/2015), όπως εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

γ) Εξαρτώμενα τέκνα: τα εξαρτώμενα τέκνα του Αιτητή ή/και του/της συζύγου του Αιτητή. Νοείται ότι «εξαρτώμενα τέκνα» για τους σκοπούς του παρόντος Σχεδίου, σημαίνει τα νόμιμα τέκνα, τέκνα εκτός γάμου και νόμιμα υιοθετημένα τέκνα, που δεν έχουν συμπληρώσει το δέκατο όγδοο (18) έτος της ηλικίας τους.

3. ΔΕΝ ΔΥΝΑΤΑΙ ΝΑ ΕΝΤΑΧΘΕΙ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΟ ΟΠΟΙΟ:

- Έχει ενταχθεί στο Σχέδιο Επιδότησης Επιτοκίου Νέων Στεγαστικών Δανείων.
- Έχει ενταχθεί στο Σχέδιο Επιδότησης Επιτοκίου Στεγαστικών Δανείων του ΚΦΙΚΒ.
- Έχει ενταχθεί σε οποιοδήποτε άλλο Σχέδιο Επιδότησης Επιτοκίου Στεγαστικών Δανείων

4. ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΙΤΗΤΗ:

Σημαίνει το συνολικό ακαθάριστο ετήσιο εισόδημα, από οποιαδήποτε πηγή, όλων των μελών της Οικογένειας του Αιτητή. Για τον υπολογισμό του οικογενειακού εισοδήματος λαμβάνεται υπόψη το ακαθάριστο εισόδημα που αποκτάται από όλα τα μέλη της οικογένειας, μεταξύ άλλων, από, εργασία, απασχόληση, συντάξεις, ενοίκια, έσοδα από τόκους και μερίσματα, διατροφή, επιχορηγήσεις από τον Κυπριακό Οργανισμό Αγροτικών Πληρωμών, καθώς και από οποιεσδήποτε άλλες χορηγίες, επιδόματα και πηγές εισοδήματος στη Δημοκρατία ή και στο εξωτερικό. Νοείται ότι, εξαιρούνται από τον υπολογισμό του οικογενειακού εισοδήματος, τα εισοδήματα των τέκνων μαθητών από εργασία ή απασχόληση, τα επιδόματα και οι χορηγίες σε άτομα με αναπηρίες καθώς και η φοιτητική χορηγία και οι παροχές της φοιτητικής μέριμνας.

B. ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΙΤΗΣΗΣ

Για εύκολη αναφορά η αρίθμηση των παραγράφων του μέρους αυτού είναι η ίδια με την αρίθμηση της Αίτησης.

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΗΤΗ/ΤΡΙΑΣ

A1. Στοιχεία ταυτότητας και επικοινωνίας

Όλα τα στοιχεία/πεδία στο Μέρος αυτό της Αίτησης είναι υποχρεωτικά εκτός από τις περιπτώσεις που αναφέρονται πιο κάτω για τις οποίες δίνονται εξηγήσεις ως προς το ποια πεδία θα πρέπει να συμπληρώσετε.

- Πρέπει να συμπληρώσετε τουλάχιστον ένα από τα δύο πεδία «**Αρ. Ταυτότητας (ΑΔΤ)**» και «**Αρ. Εγγρ. Αλλοδαπού (ARC)**».
- Πρέπει να συμπληρώσετε τον «**Αρ. Διαβατηρίου**» σας και τη «**Χώρα Έκδοσης Διαβατηρίου**» μόνο στην περίπτωση που δεν έχετε Κυπριακή υπηκοότητα.
- Αν έχετε Αριθμό Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΑΚΑ) τότε οπωσδήποτε πρέπει να συμπληρώσετε το πεδίο «**Αρ. Κοιν. Ασφαλίσεων (ΑΚΑ)**». Σε αντίθετη περίπτωση, δηλαδή αν δεν εργαστήκατε ποτέ στην Κυπριακή Δημοκρατία και επομένως δεν έχετε ΑΚΑ, θα σημειώσετε με ✓ το πεδίο «**Δεν έχω ΑΚΑ**».
- Συμπληρώστε τουλάχιστον ένα από τους δύο αριθμούς τηλεφώνων που ζητούνται.

A2. Διεύθυνση επικοινωνίας

Τα υποχρεωτικά στοιχεία/πεδία της διεύθυνσης επικοινωνίας είναι: «**Οδός**», «**Αριθμός**», «**Δήμος/Κοινότητα**», «**Ταχ.Κώδ.**» και «**Επαρχία**». Αν η διεύθυνση επικοινωνίας αφορά σε πολυκατοικία τότε συμπληρώστε και τα πεδία

«**Διαμ.**» με τον αριθμό του διαμερίσματος και «**Όνομα Κτηρίου**» με το όνομα της πολυκατοικίας, αν έχει. Η Ταχυδρομική Θυρίδα και ο Ταχυδρομικός Κώδικας της Θυρίδας είναι προαιρετικά πεδία.

B1. Στοιχεία ταυτότητας και επικοινωνίας συζύγου

Όπως και για τον Αιτητή (Μέρος Α1 πιο πάνω).

B2. Υφιστάμενη διεύθυνση επικοινωνίας συζύγου

Στην περίπτωση που η διεύθυνση του/της συζύγου είναι η ίδια με τη διεύθυνση επικοινωνίας του Αιτητή τότε δεν χρειάζεται να συμπληρωθεί το μέρος αυτό. Αν είναι διαφορετική τότε να συμπληρωθεί όπως περιγράφεται για τον Αιτητή (Μέρος Α2 πιο πάνω).

B3. Τέκνα οικογένειας αιτητή που κατά την 31/12/2023 ήταν κάτω των 18 χρονών

Να δοθούν τα στοιχεία των παιδιών του Αιτητή ή/και του/της συζύγου του Αιτητή όπως καθορίζονται στον ορισμό της οικογένειας του Αιτητή και τα οποία κατά την 31/12/2023 ήταν κάτω των 18 χρονών. Για το κάθε παιδί είναι απαραίτητο να σημειωθούν όλα τα στοιχεία.

Στην περίπτωση γονέων που εξασφάλισαν διαζύγιο πριν την 31/12/2023, αν ενδείκνυται να υποβληθεί Έντυπο Β από το γονιό που δεν είναι Αιτητής τότε το κάθε παιδί μπορεί να καταχωρηθεί μόνο μία φορά στη συγκεκριμένη Αίτηση είτε με τον πατέρα είτε με τη μητέρα αλλά όχι και με τους δύο.

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΑΝΕΙΩΝ ΜΕ ΤΟ ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΥΠΟΒΑΛΛΕΤΑΙ Η ΑΙΤΗΣΗ

Στην ενότητα αυτή, μόνον ο αιτητής συμπληρώνει τον Πίνακα Γ (Έντυπο Α).

Στον πίνακα Γ1 καταχωρούνται μόνο οι πιστωτικές διευκολύνσεις που συνάφθηκαν για σκοπούς ιδιοκατοίκησης του Αιτητή και της οικογένειας του. Αν είστε ο Αιτητής (Έντυπο Α), στην περίπτωση που στις Πιστωτικές Διευκολύνσεις που θα καταχωρηθούν στον πίνακα Γ1 υπάρχουν και άλλα άτομα ως (συν)δανειολήπτες εκτός από εσάς και τη σύζυγό σας τα στοιχεία των οποίων θα καταχωρήσετε στον πίνακα Γ2 τότε θα πρέπει να ενημερώσετε τα άτομα αυτά ότι πρέπει να συμπληρώσουν Έντυπο Β ως «Εξεταζόμενο Άτομο».

Γ1. Στοιχεία δανείων, με το Ίδρυμα στο οποίο υποβάλλεται η αίτηση,

Ο πίνακας αυτός συμπληρώνεται μόνο από τον Αιτητή (Έντυπο Α).

Γ2. Στοιχεία δανειοληπτών των δανείων που αναφέρονται στον πίνακα Γ1

Ο πίνακας Γ2 (όπως και ο Γ1 πιο πάνω) συμπληρώνεται μόνο από τον Αιτητή (Έντυπο Α).

Δ. ΕΤΗΣΙΟ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΟ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

Από τα στοιχεία που δηλώνονται στο Μέρος αυτό της Αίτησης υπολογίζεται το συνολικό Οικογενειακό Εισόδημα του Αιτητή/Εξεταζόμενου Ατόμου το οποίο δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις €50.000 για το ημερολογιακό έτος 2023.

Ε. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ/ΣΧΟΛΙΑ ΑΙΤΗΤΗ

Στο τμήμα αυτό παραχωρείται επιπρόσθετος χώρος στο άτομο που συμπληρώνει την Αίτηση να αναφέρει οποιοδήποτε επιπρόσθετο στοιχείο/σχόλιο το οποίο θεωρεί ότι πρέπει να ληφθεί υπόψη για την αξιολόγηση της αίτησής του.

Ζ. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Την Υπεύθυνη Δήλωση την υπογράφει το Άτομο που συμπληρώνει την Αίτηση και ο/η σύζυγος του/της.

Η. ΕΝΤΥΠΟ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ

Το Έντυπο Ενημέρωσης συμπληρώνεται και υπογράφεται από το άτομο που συμπληρώνει την Αίτηση (Έντυπο Α και Έντυπο/α Β), τον/τη σύζυγό του/της και τα παιδιά του που κατά τις 31/12/2023 ήταν κάτω των 18 χρονών και στο στάδιο που υποβάλλεται η Αίτηση είναι ενήλικες.

Θ. ΕΝΤΥΠΟ ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΗΣ

Το Έντυπο Συγκατάθεσης συμπληρώνεται και υπογράφεται από όλους τους Δανειολήπτες.